



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БАЧКА ПАЛАНКА
**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА
КОМАСАЦИЈЕ**
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ДЕСПОТОВО
Подкомисија за комасациону процену земљишта

ЗАПИСНИК

О КОМАСАЦИОНОЈ ПРОЦЕНИ ЗЕМЉИШТА
У КО. ДЕСПОТОВО



ДЕСПОТОВО, ДЕЦЕМБАР 2011. ГОДИНЕ

Комисија за спровођење поступка комасације у Општини Бачка Паланка - ко. Деспотово (у даљем тексту: Комисија), својим решењем број: П - 461 - 1/201 - 7 од 26. 04. 2011. године у прилогу) образује Подкомисију за комасациону процену земљишта у комасационом подручју ко. Деспотово (у даљем тексту: Подкомисија).

У Подкомисију се за стручне чланове, из Републичког геодетског завода Београд, именују:

1. Дипл. инж. Томић Маја, - председник Подкомисије
2. Дипл. инж. Мијатовић Ђорђе, - заменик председника Подкомисије

У Подкомисију се, испред учесника комасације из Деспотова, именују:

1. Секички Драган, члан,
2. Ајдук Милош, члан,
3. Влаовић Милан, заменик члана,
4. Григоријевић Радомир, заменик члана.

Задатак Подкомисије је да на комасационом подручју ко. Деспотово изврши утврђивање вредности земљишта у складу са чланом 35. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/2008, - др. закон и 41/2009) и члановима 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21. и 22. Упутства о начину вршења геодетско-техничких радова у поступку комасације ("Службени гласник РС", бр. 3/77), у даљем тексту: Упутство.

На састанку Комисије и Подкомисије одржаног 12. јула 2011. године у Деспотову, представници Републичког геодетског завода и стручни чланови Подкомисије упознали су чланове Комисије и Подкомисије о поступку, начину вршења, истражним теренским испитивањима и другим питањима и пословима од значаја за комасациону процену земљишта у поступку комасације.

Комасациона процена земљишта, у поступку комасације, врши се оријентационом и детаљном проценом земљишта.

Подкомисија је радове на оријентационој процени земљишта у комасационом подручју ко. Деспотово извршила у периоду од 12. 07. 2011. до 29. 07. 2011. године.



ОРИЈЕНТАЦИОНА ПРОЦЕНА ЗЕМЉИШТА

1. Рекогносцирање комасационог подручја

1.1 Опис комасационог подручја

Комасационо подручје ко. Деспотово представља део простране Панонске низије, односно део Бачке равнице. Деспотово припада општини Бачкој Паланци, која представља њен административни и културни центар.

Катастарска општина Деспотово се налази на регионалном путу Р - 119 Бачка Паланка - Кула. Код суседног места Силбаш овај пут се укршта са путем Нови Сад - Бачки Петровац - Оџаци - Сомбор. Код Савиног Села, поменути пут Р - 119 се укршта са путем Врбас - Србобран - Бечеј.

По величини територије, коју заузима, Деспотово се налази на шестом месту у општини Бачка Паланка са укупном површином од 4047 ха, од чега је 167 ха подручје грађевинског реона. У односу на Бачку Паланку, а према осталим катастарским општинама, Деспотово заузима северо - источни део општине.

Комасационо подручје Деспотова има облик релативно правилног осмоугаоника у коме је насеље смештено у његовом централном делу, а атар је подељен на потесе (Атице, Атови, Грчка бара, За гробљем, За пескарком, Јегричка бара, Јарни пут, Клиса, Криваја, Мала и велика бара, Слатина, Слатиначки брег, Црњаков рит, Шашеви и Штрковац). Удаљеност од Бачке Паланке је око 30 км. Дужина атара правцем југ - север износи око 2 км, а ширина правцем запад - исток око 2 км. Атар се граничи северном страном са ко. Савино Село, источном са ко. Равно Село, југо - источном са ко. Кулпин, југо - западном са ко. Силбаш и западном са ко. Пивнице.

У агротехничком смислу комасационо подручје Деспотова, са укупним бројем парцела од 2604 које су у приватној и друштвеној својини, просторно и организационо - технички није довољно дефинисано, посебно са аспекта примарне пољопривредне производње и потребе села. Под друштвеном својином која припада земљорадничкој задрузи "Деспотово" је око 17% обрадивог пољопривредног земљишта, као и рибањаци који заузимају површину око 210 ха, остало земљиште је у приватној својини.

Пристапачност парцелама зависи од стања пољских путева, њихове проходности, стања мостова и пропуста преко канала и др. Сви пољски путеви у атару су сужени или изорани, па су самим тим слабо проходни и доводе до гажења усева због немогућности мимоилажења, а неки су обрасли густом жбунастом и шумском вегетацијом, што их ставља ван функције. У ниским деловима атара, где се дуго задржавају површинска и плитка подземна вода, путеви су непроходни, па се транспорт врши преко њива.

Прелази преко канала, су са стране обрасли шикарама и самониклим багретом, смањујући прелазну површину на ширину точкава трактора. Осим примарне, секундарна и терцијарна каналска мрежа за одводњавање и наводњавање, нису у задовољавајућем стању. Канали су закоровљени, препуни трске, рогоза, шаше, самониклог багрета и отпада, због чега се вода у њима слабо креће. Краткотрајне водолежности постале су дуготрајне, нивои



подземних вода су се примакли површини кварећи на тај начин бонитет земљишта, а самим тим и приносе.

Овде напомињемо да је став Поткомисије за комасациону процену земљишта, да се у поступку уређења земљишта путем комасације, изврши чишћење постојеће каналске мреже и откопавање трасе затрпаних канала, који су раније вршили своју функцију, као и изградњу нових, паралелно са трасирањем нове путне мреже.

Правци пружања парцела, односно смерова орања су различити и зависе од правца дувања ветрова, путне и каналске мреже, као и облика постојећих табли.

На комасационом подручју одвија се претежно ратарско - повртарска производња, док је воћарска производња заступљена на мањој површини атара. Најзаступљеније културе су кукуруз, пшеница, соја, шећерна репа, лук, кромпир, купус, паприка, диња и лубеница.

1.2 Рељеф

Садашњи изглед рељефа је последица сложеног утицаја унутрашњих и спољашњих сила. Док су унутрашње силе утицале на стварање макрорељефа издизањем појединих делова и спуштањем других, спољашње силе теже да изравнају рељеф. Под утицајем спољашњих сила (ерозије, ветра, воде, навејавањем леса и песка) постојеће висинске разлике се постепено изравнавају. У погледу изражености рељефа, атар Деспотово се налази на јужнобачкој лесној тераси.

Рељеф комасационог подручја је лесна тераса на којој се разликују:

- нижи и забарени део
- нижи и раван део
- виши и раван део
- највиши део (греде)

Надморска висина ове лесне терасе се креће у границама од 80,20 - 85,00 м н м

Низак и забарени део лесне терасе налази се у микродепресијама и депресијама комасационог подручја. Карактерише се високим нивоом подземне воде, која је алкализована и садржи содне и карбонатне јоне, као и преталожени, забарени и оглејани лес на коме су се формирала хидроморфна земљишта типа ХУМОФЛУВИСОЛ (Флувијално ливадско), ХУМОГЛЕЈ (Ритска црница), ЕУГЛЕЈ (Мочварно глејно) и халоморфно земљиште типа СОЛОНЧАК, а које је под сталним утицајем издизања и спуштања нивоа заслањених подземних вода. Оваква земљишта су тежег или тешког механичког састава, слабије пропусна и тешка за механичку обраду.

Нижи и раван део лесне терасе заузима квалитетније земљиште комасационог подручја, хумусно - акумулативно земљиште типа ЧЕРНОЗЕМ, форма ПЛИТАК или СРЕДЊЕ ДУБОК, који је добрих физичко - механичких, водно - ваздушних и хемијских особина.



Виши и раван део лесне терасе заузима најбоље земљиште комасационог подручја, хумусно - акумулативно земљиште типа ЧЕРНОЗЕМ, форма СРЕДЊЕ ДУБОК или ДУБОК, који је добрих водно - ваздушних и хемијских особина, доброг иловастог механичког састава, добре структуре, растресит и универзалан за све ратарске и повртарске културе.

Највиши део лесне терасе заузимају узвишења, односно греде на којима се налазе хумусно-акумулативна земљишта, типа РЕНДЗИНА, подтип НА КАРБОНАТНОМ ПЕСКУ и типа ЧЕРНОЗЕМ, форма ПЛИТАК са плитким СОЛУМОМ, као и неразвијено земљиште типа БОЛСКИ @ИВИ ПЕСАК.

1.3 Хидрографија

Деспотово нема природних водотока. Хидролошке карактеристике комасационог подручја одређене су каналом ДТД, који је главни реципијент секундарне каналске мреже за одводњавање и наводњавање. Као други већи канал издваја се Јегрички.

Од југо-источог дела атара (ко. Равно Село) целом дужином уз источни руб насеља до северног дела атара (ко. Савино Село) пролази канал Нови Сад - Савино Село, који је саставни део хидросистема ДТД.

Јегричка река (канал) пролази југо-западним делом атара од ко. Силбаш ка централном делу територије до хиподрома, његовим југо - источним рубом до канала ДТД, где је изграђена устава и даље пролази северо - источном делом атара ка граници са ко. Равно Село.

1.4 Геолошка подлога

Геолошку подлогу дела Панонске Низије, којој припада Бачка равница и комасационо подручје катастарске општине Деспотово представља преталожен, забарен и оглејан лес. Панонска Низија, као тектонска потолина, била је у Терцијеру испуњена водом и засута дебелим наслагама језерских и морских седимената (лапорци, глине, пескови итд.). Ови седименти су у Дилувијуму прекривени наслагама леса, а у последњој Вурмској глацијацији, лес је, навејан ветром, падао у заостале мочваре и баре или је преталожен каснијом речном ерозијом. На овај начин, процесом хидрогенизације, дошло је до метаморфозе леса, његовог забаривања и оглињавања, па је постао глиновитији од типичног леса.

1.5 Вегетација

Вегетацију комасационог подручја представља биљни покривач који је раније, а и сада утиче на формирање земљишта, са посебним аспектом на садржај хумуса у орничном делу хумусно - акумулативног хоризонта.



У најнижим деловима комасационог подручја, тамо где је заслањена подземна вода стално висока или је дуго на површини, биљни покривач чини асоцијација хигрофита - мочварне вегетације где преовлађују трска, шаш и рогоз. На рељефу где је подземна вода близу површине или у пролеће избија на површину, односно на прелазним теренима као оцедљивим доминирају коровске биљке велики мухар, љутић, дивљи чичак, дивља паприка, амброзија, сирак и лобода. На оцедном и сувљем рељефу, који чини већи део комасационог подручја тип вегетације припада асоцијацијама зубаче, ливадарке, лисичјег репка, црвене детелине, маслачка, усколике боквице, штавља, хајдучке траве и др.

Рекогносцирање комасационог подручја катастарске општине Деспотово обављено је 13. 07. 2011. године. Рекогносцирање су извршили председник Подкомисије Томић Маја, дипл. инж. пољ, заменик председника Подкомисије Мијатовић Ђорђе, дипл. инж. пољ, Михалков Снежана, дипл. инж. пољ., члан Поткомисије Ајдук Милош и заменик члана Григоријевић Радомир.

У рекогносцирању комасационог подручја користиле су се следеће подлоге:

- О.Д.К. 1:5.000,
- Прегледни план 1:10.000,
- Дигитални ортофото 1:2.500,
- Педолошка карта 1:50.000,
- Геолошка карта 1:500.000.

2. Климатски елементи

Клима комасационог подручја је умерено континентална, са модификацијом микроклимата Бачке равнице и утицаја речне долине Дунава.

Анализа климатских елемената извршена је на основу података Републичког хидрометеоролошког завода са најближе метеоролошке станице у Новом Саду, за период 1991 - 2006. године.

Температура ваздуха - Просеча вредност средњих годишњих температуре ваздуха за наведени период износила је 11,5 °С, при чему је најнижа вредност забележена у јануару 0,3 °С, а највиша у јулу 21,9 °С. Апсолутни максимум температуре ваздуха забележена је у августу са вредношћу од 3,9 °С, а апсолутни минимум температуре ваздуха забележен је у јануару са вредношћу од -25,0 °С.

Влажност ваздуха - Средња годишња релативна влажност ваздуха износи 73,9 %, при чему је најсувљи јули са 66,9 %, а највлажнији децембар са 85,9 %.

Облачност и осунчавање - Средња облачност јасно показује тренд опадања од јануара до августа, да би од августа до децембра расла. Најмања средња месечна



облачност забележена је у августу (34 %), а највећа у јануару и децембру (68 %) . Просечна средња годишња облачност износи 52 %.

Највеће осунчавање је у току лета, а најмање у зимском периоду. Просечна годишња инсолација износи 2189,4 часова.

Падавине - Највише падавина се излучује у јуну 84,9 мм, а најмање у фебруару 28,2 мм.

Ветрови - На територији општине Бачка Паланка ветрови се јављају из свих праваца. Најизразитији је југоисточни ветар који најчешће дува у летњем делу године. Други по учесталости је југоисточни ветар - кошава, који дува у зимској половини године. Брзине ветрова су мале, најчешће износе 2 - 3 м/сек. Просечан број дана са јаким ветром (више од 6 бофора) на годишњем нивоу износи 80,7 дана.

3. Разврставање земљишта у проценбене разреде

Разврставање земљишта у проценбене разреде врши се на основу бонитета, односно педолошко - морфолошких и физичко - хемијских особина земљишта, климатских елемената, који су напред утврђени и економских чинилаца.

Поткомисија је, у циљу што тачнијег утврђивања бонитета, као и типова земљишта комасационог подручја, отворила, морфолошки детерминисала и теренско - лабораторијски испитала 128 педолошких профила. Овај број је омогућио евидентирање свих педолошких типова, подтипова, варијетета, форми и подформи земљишта, који су од битног утицаја на бонитет земљишта.

У поступку опсервације педолошких профила анкетирани су чланови Подкомисије, када је прикупљено 1024 независних статистичких података о висини приноса најзаступљенијих ратарских и повртарских култура и прометне вредности земљишта изражених по једном јутру, а који су обрађени и приказани по једном хектару. Сви ови подаци су обрађени заједно са званичним статистичким подацима о приносима из Општине Бачка Паланка, Одељење за привреду (у прилогу), као и са званичним подацима о вредности пољопривредног земљишта у ко. Деспотово из Министарства финансија, Пореска управа регионалног центра Нови Сад, филијала Бачка Паланка (у прилогу), а који су приказани у тачки 4. овог записника под називом: Утврђивање међусобних односа проценбених разреда.

Подкомисија је на комасационом подручју утврдила следеће типове земљишта:

1. ЧЕРНОЗЕМ,
2. ХУМОФЛУВИСОЛ (Флувијално ливадско),
3. ХУМОГЛЕЈ (Ритска црница),
4. РЕНДЗИНА.
5. СОЛОНЧАК,
6. АНТРОПОГЕНО
7. АРЕНОСОЛ (Еолски-живи песак)
8. ЕУГЛЕЈ (Мочварно глејно)

У оквиру сваког од наведених типова, Подкомисија је утврдила, теренско-лабораторијски испитала и морфолошки детерминисала велики број подтипова, варијетета,



форми и подформи чије ће карактеристике бити, према бонитету, разврстане у оквиру сваког проценбеног разреда.

На основу горе наведеног, Подкомисија је одлучила да се сва земљишта комасационог подручја, узимајући у обзир њихове бонитетне вредности, могу сврстати у један од 7 (седам) проценбених разреда.

Под објектима у комасационом подручју за које је Подкомисија одлучила да их сврста у неплодне површине (НП) сврставају се: асфалтни путеви (за Пивнице, Силбаш, Равно Село, Савино Село), насути пут (Новосадски друм), стара железничка пруга, Јамура, Велики канал, рибњаци, ископи земље за циглу, секундарна и терцијарна мрежа канала за одводњавање и наводњавање, јендеци, депонија смећа, као и друге сличне површине које се у току рада буду евидентирале на комасационом подручју.

3.1 Први проценбени разред

Земљишта првог проценбеног разреда карактеришу 18. педолошких профила, доста су заступљена како према површини тако и према процентуалном учешћу (14 %) од укупног броја педолошких профила. Налазе се на равним, високим и стабилним (у односу на ниво подземне воде) деловима комасационог подручја, у лако приступачним деловима атара, у близини грађевинског реона и поред асфалтних путева Деспотово - Савино Село (профили 1, 5, 6, 10, 68, 73 и 74), Деспотово - Пивнице (профили 11 и 60) и стари пут Деспотово - Кулпин. Оваква земљишта су доброг иловастог механичког састава, добре структуре (мрвичасте), одличних водно - ваздушних и хемијских особина, јако растресита и универзална су за све ратарске културе. Ту је разврстан:

- Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст.

Репрезентативна земљишта првог проценбеног разреда:

Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст

A₁ хоризонт: 0 - 55 цм. у сувом стању, затворено смеђе боје, иловастог састава, зрнасте структуре, јаче карбонатан, појава псеудомицелија, добро дрениран, растресит, веома погодан за механичку обраду, постепено прелази у

A₁Ц хоризонт: 55 - 90 цм, горњи део отворено смеђе боје, иловача, зрнасте структуре, јако карбонатно, доњи део жућкасто смеђе боје, лакша иловача, мрвичасте структуре, јако карбонатно, растресито, добро дрениран, постепено прелази у

Ц хоризонт: 90 - 110 цм, жућкасти, јако карбонатни лес

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем бр. 5, у потесу "За гробљем", катастарска парцела број 1195/2, власника Гајић Јована из Деспотова.



Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст

A₁ хоризонт: 0 - 60 цм. у сувом стању, тамније браон боје, иловастог механичког састава, мрвичасте структуре, слабије карбонатан, добро дрениран, растресит, веома погодан за механичку обраду, постепено прелази у

A₁Ц хоризонт: 60 - 90 цм, браон боје, иловастог механичког састава, прашкасто мрвичасте структуре, средње карбонатно, доњи део жућкасто смеђе боје, растресито, добро дрениран, постепено прелази у

Ц хоризонт: 90 - 115 цм, окер жуте боје, јаче карбонатно, иловаст механички састав, прашкасте структуре, конкреције CaCO_3 .

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем бр. 73, у потесу "Атице", катастарска парцела број 1011/1, власника Милице Радаковић из Деспотова.

Табеларни преглед земљишта првог проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
1	За гробљем	Гајић Милорад, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	близу асф. пута Деспотово-Савино Село
4	За гробљем	Секеруш Исидор; Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	близу старе пруге и штрковског канала
5	За гробљем	Гајић Јован, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	централни део потеса "За гробљем" у дуплим дужима
6	За гробљем	Капетанов Новак, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	код воћњака, близу гробља
9	Штрковац	Радосављевић Стеван, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	код Сладековог салаша
10	За гробљем	Мијатов Јован, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	близу гробља, задња дуж уз село
11	За гробљем	Панин Вукица, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	близу раскрснице Доситејеве улице и пута за Пивнице
17	Штрковац	Марек Павле, Пивнице	Чернозем, на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	задња дуж према Пивницама
18	Штрковац	Славик Јован, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	задња дуж према Пивницама
55	Клиса	Панин Никола, Деспотово	Чернозем, на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	на стабилном делу између малог рибњака и канала Јегричка



Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
60	За гробљем	Гаврилов Станка, Деспотово	Чернозем, на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	близу пута за Пивнице
67	Слатински брег	Глигоријевић Радомир, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	близу пута за Кулпин
68	Штрковац	Гајичић Душан Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	задња дуж према Савином Селу
70	Штрковац	Гајић Петар Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	задња дуж према Савином Селу, ближе каналу ДТД
73	Атице	Милица Радаковић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	централни део потеса "Атице" после кратких дужи
74	Атице	Секеруш Миливој, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	средња кратка дуж, ближе асфалу за Савино Село
81	Шашеви	Секички Мирослав, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	централни део потеса, друга дуж од канала ДТД
112	Слатински брег	Петар Милић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловаст	друга дуж од пута према Равном Селу, пре канала ДТД

3.2 Други проценбени разред

Земљишта другог проценбеног разреда највише су заступљена на комасационом подручју, а карактеришу их 39 педолошких профила, односно 30.5% од укупног броја отворених профила. То су варијетети земљишта описаних у првом проценбеном разреду али са извесним ограничавајућим факторима као што су: плићи хумусно акумулативни хоризонт, нешто тежи глиновито - иловаст механички састав, ближа подземна вода и блажа забареност. Ту су разврстани:

- Чернозем на лесу, карбонатан, дубок, глиновито иловаст
- Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, дубок, глиновито иловаст
- Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст,
- Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, средње дубок, глиновито иловаст,

Репрезентативна земљишта другог проценбеног разреда:



Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст

A₁ хоризонт: 0 - 48 цм, у сувом стању, затворено смеђе боје, мало тежа иловача, ситно грашкасте структуре, мало збијеније од обраде, јаче карбонатно, добро до средње дренирано, постепено прелази у

A₁Ц хоризонт: 48 - 80 цм, отворено смеђе до жућкасто смеђе боје, лакша иловача, мрвичасте структуре, јако карбонатно, појава псеудомицелија, добро дренирано, јасно прелази у

Ц хоризонт: 80 - 90 цм, жућкасти, јако карбонатан лес

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 38, у потесу "Криваја", катастарска парцела број 1590/1, власника Панин Вукосаве из Деспотова.

Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст

A₁ хоризонт: 0 - 45 цм, тамно браон боје, остаци кореновог система биљака, глиновито - иловастог механичког састава, карбонатан, мрвичасте структуре, растресит, добро пропустан, постепено прелази у

A₁Ц хоризонт: 45 - 105 цм, светлије браон боје, иловастог механичког састава, растресит, ситно мрвичаста структура, добро се распада, брашнасте накупине CaCO_3 око структурних агрегата, уочљиви ходници кишних глиста, јасно прелази у

Ц хоризонт: 105 - 115 цм, жућкасте боје, јако карбонатан, иловаст механички састав, прашкасте структуре, ситније конкреције CaCO_3

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 83, у потесу "Шашеви", катастарска парцела број 955/6, власник Регељац Ивана, Деспотово.

Табеларни преглед земљишта другог проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
2	Штрковац	Гајић Миливој, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	према каналу Штрковац
3	Штрковац	Апић Љубица, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	према старој пружи
7	Штрковац	Парошки Алка, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, дубок, глиновито иловаст	задња дуж према Савином Селу



Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
12	Штрковац	Игић Горан, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	у шпицу према старој прузи
13	Штрковац	Хемела Катица, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	нешто нижи део према каналу Штрковац
14	Штрковац	Гомбовић Наташа, Нови Сад	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	нешто нижи део према каналу Штрковац
15	Штрковац	Пинћир Јанко, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа депресија, задња дуж према Пивницама
16	Штрковац	Пинћир Јанко, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа греда, задња дуж према Пивницама
19	Штрковац	Гајић Радојка, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	изнад Чизминог салаша
21	Јарни пут	Нимет Јан, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, средње дубок, глиновито иловаст	задња дуж према Пивницама
22	Јарни пут	Филиповић Драгиња, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа депресија, задња дуж према Пивницама
23	Јарни пут	Болехрацки Павле, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа греда, задња дуж према Пивницама
24	Штрковац	Румаи Јосип, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	близу малог канала
25	Јарни пут	Гајић Петар, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	код Врсаљковог салаша
26	Јарни пут	Регељак Катица, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	на стабилном делу код Врсаљковог салаша
30	Јарни пут	Поповицки Милан, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	стабилан део задња дуж према Пивницама
33	Јарни пут	Николић Милана, Деспотово (Милош Ајдук)	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	стабилан део испод Парошког пута
34	Јарни пут	Игић Петар, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	стабилан део испод Парошког пута
38	За гробљем	Панин Вукосава, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	стабилан део пре Криваје
40	Грчка бара	Јанковић Милан, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	стабилан део после Криваје
41	Криваја	Ајдук Милан, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	према граници са Силбашом
50	Клиса	Убован Стеван, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа греда према каналу Јегричка



Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
51	Клиса	Вујков Милош, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	у шпицу између Клисиног јендека и границе са Силбашом
59	За гробљем	Гајић Петар, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	испод Парошког друма и Црњаковог салаша
61	Штрковац	Шустер Андрија, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	на нешто вишем делу уз пут за Пивнице
62	Штрковац	Марек Јанко, Пивнице	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа падница према каналу Штрковац
64	За гробљем	Игић Тодор, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блажа падница према путу за Силбаш
65	За гробљем	Панин Никола, Деспотово (Ајдук Милош)	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	испод Парошког друма
71	Атице	Игић Добрица, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	прва дуж испод канала Штрковац, блага падница
72	Атице	Бошко Радаков, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	прва дуж испод канала Штрковац, благи гребен
75	Атице	Тодор Секеруш, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	равна површина, друга дуж после села
76	Атице	Бошко Радаков, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	блага падница, друга дуж после села, пре гребена до канала ДТД
80	Шашеви	Лазин Миланка, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	равна површина десно од старог силоса
83	Шашеви	Регељак Ивана, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	раван терен, друга дуж од канала ДТД, део дужи према Јегричкој
89	Мала и велика Бара	ЈВП Воде Војводине	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	депресија до Јегричке ближе граници са Равним Селом
91	Мала и велика Бара	Слободан Радосављевић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	прва дуж испод Јегричке, равна, стабилан део
103	Маринов салаш, Новосадски друм	Гајић Петар, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, дубок, глиновито иловаст	последња дуж, до Равног Села, после рибњака
111	Слатински Брег	Милош Иванчић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	после кривине, на путу за равно Село
120	Атови	Алка Убавин, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, глиновито иловаст	средишњи део Атова, равна терен



3.3 Трећи проценбени разред

Земљишта трећег проценбеног разреда карактеришу 31. педолошки профил, односно 24.2 % од укупног броја, а који се налазе у нижим деловима и депресијама, као и на блажим гредама лесне терасе комасационог подручја. Ту су разврстани :

- Флувијално ливадско земљиште, средње дубоко оглејано, карбонатно, глиновито иловасто,
- Флувијално ливадско земљиште, дубоко оглејано, карбонатно, иловасто глиновито,
- Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст, односно глиновито иловаст,
- Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит,
- Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, средње дубок, иловасто глиновит,
- Антропогено земљиште.

Репрезентативна земљишта трећег проценбеног разреда:

Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст

A₁ хоризонт: 0 - 30 цм, тамно браон боје, остаци кореновог система биљака, иловастог механичког састава, карбонатан, мрвичасте структуре, растресит, водопропустан, постепено прелази у

A₁Ц хоризонт: 30 - 85 цм, светло браон ка окер боји, иловастог механичког састава, прашкасто-мрвичасте структуре, карбонатан, растресит, водопропустан, брашнасте накупине ЦаЦО₃ око агрегата, јасно прелази у

Ц хоризонт: 85 - 95 цм, окер жута боја, јаче карбонатан, иловаст механички састав, прашкасте структуре.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 95, у потесу "Мала велика бара", катастарска парцела број 2488/13, власник Ајдук Лазар из Деспотова.

Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто - глиновит

A₁ хоризонт: 0 - 80 цм, Тамно браон боје, остаци кореновог система биљака, иловасто-глиновитог механичког састава, карбонатан, крупно мрвичасте и грашкасте структуре, растресит, добро пропустан, прелази у

A₁Ц хоризонт: 80 - 125 цм, Отворено браоне боје, растресит, пропустан, иловастог механичког састава, ситно мрвичасте структуре, јаче карбонатан, јасан прелаз у

Ц хоризонт: 125 - 135 цм, Окер жута боја, јако карбонатан, браштасте накупине ЦаЦО₃, иловаст механички састав, прашкасте структуре, умерено влажан.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 122, у потесу "Атови", катастарска парцела број 2086, власник Милан Милић из Деспотова.



Табеларни преглед земљишта трећег проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
8	Штрковац	Парошки Алка, Деспотово	Флув.лив.зем., средње дубоко оглејано, карб., глин.-иловасто	уз канал Штрковац
20	Штрковац	Убавин Стеван, Деспотово	Флув.лив.зем., средње дубоко оглејано, карб., глин.-иловасто	депресија изнад Чизминог салаша
28	Јарни пут	Катарина Мијатов, Деспотово	Флув. лив. зем., дубоко оглејано, карбон. иловасто глиновито	депресија испод Парошког друма
29	Јарни пут	Катарина Мијатов, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, глиновито-иловаст	грета испод Парошког друма
36	Криваја	Стевица Јуришин, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, средње дубок, иловасто глиновит	између старе пруге и Криваје
39	За гробљем	Јуришин Миленко, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, глиновито-иловаст	падница према Криваји
42	Криваја	Гајичић Маринка, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према Јегричком каналу
44	Криваја	Поповицки Гојко, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према Јегричком каналу
45	Грчка бара	Душанић Славко, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит	блажа грета
46	Грчка бара	Ралетић Миодраг, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према Јегричком каналу
47	Грчка бара	Вујков Сава, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит	блажа падница према путу за Силбаш
48	Клиса	Ђурак Пера, Кула	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према Клисином јендеку
52	Клиса	Бранислав Гајић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према путу за Силбаш
53	Клиса	Панин Александар, Деспотово	Антропогено земљиште	нешто виши део (бивше турско гробље)
57	Мала бара	Гајић Јован, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према путу за Силбаш
58	Клиса	Вујков Сава, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто глиновит	нешто нижи део према каналу Јегричка (код топола)



Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
63	Јарни пут	Љуба Игић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, глин.-иловаст	греда изнад Игићевог салаша
69	Штрковац	Вулић Урош, Деспотово	Флувијално ливадско земљиште, дубоко оглејано, карбонатно, иловасто глиновито	депресија иза канала Штрковац
77	Атице	Светозар Марковић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	гребен до канала ДТД
82	Шашеви	Милан Ајдук, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Шпиц до канала ДТД, прва дуж, пад ка каналу
84	Мала и Велика Бара	Министарство Пољопривреде. ...	Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, средње дубок, иловасто - глиновит	Благи пад према Јегричкој
85	Шашеви	ОЗЗ Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Прва дуж северно од Јегричке при крају атара, виши равен терен
90	Мала и Велика Бара	Драгутин Грујић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто - глиновит	Шпиц до Равног Села, раван део
92	Мала и Велика Бара	ОЗЗ Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Почетак друге дужи испод Јегричке
95	Мала и Велика Бара	Лазар Ајдук, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Прва дуж лево од асфалта за Равно Село
98	Мала и Велика Бара	СО. Бачка Паланка	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Нижи гребен десно од асфалта за Равно Село
100	До економије	ОЗЗ Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто - глиновит	Десно од вода за ренџер, равна површина
102	Мала и Велика Бара	ОЗЗ Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто - глиновит	Друга дуж до границе са Равним Селом
118	Атови	Петар Гајић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Равна површина
122	Атови, Влаовићев брег	Милан Милић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, средње дубок, иловасто - глиновит	Падница испод гребена
124	Атови	Милош Гајић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, плитак, иловаст	Равна површина лево од Друмића, 3 дуж од границе атара

3.4 Четврти проценбени разред

Земљишта четвртог проценбеног разреда карактеришу 21. педолошки профил, односно 16.40 % од укупног броја. Оваква земљишта се налазе у мало дубљим депресијама равничарског рељефа, као и на нешто вишим "гретама" лесне терасе. Карактеришу их, за оне



у депресијама, тежи механички састав, отежана механичка обрада, и близина благо алкализоване подземне воде, а за оне на "гредама" иловаст механички састав, недостатак влаге у летњем периоду, делимично прегоривање усева, смањење приноса, као и појачан степен ерозије земљишта. Приликом опсервација ових педолошких профила констатована су четири педолошка типа са следећим варијететима, односно формом:

- Чернозем на лесу, карбонатан, заслањен, средње дубок, иловасто глиновит,
- Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст, односно глиновито иловаст,
- Флувијално ливадско земљиште, средње дубоко оглејано, карбонатно, иловасто глиновито,
- Рендзина на лесу, карбонатна, средње дубока, иловаста,
- Ритска црница, карбонатна, слабо заслањена, иловасто глиновита.

Репрезентативна земљишта четвртог проценбеног разреда:

Чернозем на лесу, карбонатан, оглејан плитак, иловаст

A₁ хоризонт: 0 - 35 цм Тамно браон боје, остаци кореновог система биљака, иловастог механичког састава, слабије карбонатан, мрвичасте структуре, слабије збијен, постепено прелази у

A₁Ц хоризонт: 35 - 80 цм Браон боје, иловастог механичког састава, мрвичасте структуре, средње карбонатан, у умерено влажном стању, јасно прелази у

ЦГ хоризонт: 80 - 100 цм Сивкасто жута боја, процес оглејавања, јаче карбонатан, иловаст механички састав, прашкасте структуре, накупине CaCO₃, флеке Fe и Mn.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 105, у потесу "Слатина", катастарска парцела број 1010/4, власник Игић Добрица, Деспотово.

Ритска црница, карбонатна, слабо заслањена, иловасто - глиновита

A₁ хоризонт: 0 - 40 цм Тамно црнкасте боје, иловасто - глиновитог механичког састава, грашкasto - орашасте структуре, карбонатан, слабије пропусан, збијен, постепено прелази у

GA_{ca}Ц хоризонт: 40 - 60 цм Светлије боје од претходног, иловасто - глиновитог механичког састава, структура грашкаста, карбонатан, трагови глеја, флеке Fe и Mn, остаци заслањивања, прелази у

ЦГ хоризонт: 60 - 115 цм Окер - сивкасте боје, карбонатан, у влажаном стању, иловаст мех.састав, оглејано, соли по дубини, флеке Fe и Mn.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 128, у потесу "Клиса, до канала Јарак", катастарска парцела број 1974/3, власник Љубица Николић, Деспотово.



Табеларни преглед земљишта четвртог проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
32	Јарни пут	Игић Љубомир, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, заслањен, средње дубок, иловасто глиновит	падница према депресији код Игићевог салаша
54	Клиса	Секеруш Здравко, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, плитак, иловаст	падница према малом рибњаку
78	Атице	ЈВП Воде Војводине	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	До Канала ДТД, депресија
79	Шашеви	ЈВП Воде Војводине	Флувијално ливадско земљиште, карбонатно, средње дубоко оглејано, глиновито - иловасто	Депресија иза затрпаног канала, до границе са Савином Селом
86	Шашеви	ДП Милан Куч, Савино Село	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Раван терен иза полукружног канала
88	Мала и Велика бара	Папин Цвета, Деспотово	Флувијално ливадско земљиште, карбонатно, средње дубоко оглејано, глиновито - иловасто	Депресија испод Јегричке
93	Шашеви	Љубомир Балић, Деспотово	Флувијално ливадско земљиште, карбонатно, средње дубоко оглејано, глиновито - иловасто	Почетак депресије са леве стране асфалта за Равно Село
94	Мала и Велика бара	Мирко Убавин, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, глиновито иловаст,	Полукружна депресија лево од асфалта за Равно Село
96	Мала и Велика бара	ОЗЗ Деспотово	Ритска црница, карбонатна, слабо заслањена, иловасто - глиновита	Дуж десно од пута за Равно Село, пад после гребена
101	За пескарком	ОЗЗ Деспотово	Рендзина на лесу, карбонатна, средње дубока, иловаста	Гребен према Равном Селу, код рибњака
105	Слатина	Добрица Игић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Граница са Равним Селом, пре канала
106	Слатина	Министарство Пољопривреде ...	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Шпиц између канала ДТД и малог рибњака
107	Слатина	Јелица Златар, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, глиновито иловаст	Прва дуж испод великог рибњака,
109	За пескарком	АДПД Маглић	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, глиновито иловаст,	Дуж на тремеђи
113	Клиса	Ђока Попин, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Друга дуж испод Слатинског брега, после рибњака
115	Атови	Мита Игић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Равна површина



Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
117	Клиса	Ловрић Милана, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Равна површина
119	Црњаков рит	Керавчин Ранислав, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Гребен према Кулпину
123	Атови	Богдан Влаовић, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатано оглејан, плитак, иловаст	Падница испод гребена на граници са Кулпином
125	Клиса	Мерункић Спасенија, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатан, заслањени, средње дубок, иловасто - глиновит	Падница према каналу Јарак и депресији пре канала
128	Клиса, до Јарка	Љубица Николић, Деспотово	Ритска црница, карбонатна, слабо заслањена, иловасто - глиновита	Виши део до канала Јарак

3.5 Пети проценбени разред

Земљишта петог проценбеног разреда карактеришу 6 педолошких профила (4.7 % од укупног броја), налазе се у дубљим депресијама лесне терасе, као и на вишим "гредема". Ограничавајући фактори ратарске производње земљишта 5. проценбеног разреда, чине тежак механички састав, утицај слабије алкализоване подземне воде, отежана благовремена припрема земљишта, краткотрајна водолежност у депресијама, као и лакши механички састав, недостатак влаге у летњем периоду и прегоривање усева на гредема, што проузрокује и доводи до умањења производне способности земљишта и ограничења у гајењу појединих ратарских култура. Приликом опсервација ових педолошких профила констатована су три педолошка типа:

- Чернозем на лесу, дубок и средње дубок, карбонатно оглејан, заслањен, глиновито иловаст и иловасто глиновит
- Флувијално ливадско земљиште, плитко оглејано, карбонатно, иловасто глиновито,
- Рендзина на лесу, карбонатна, плитка, иловаста.

Репрезентативна земљишта петог проценбеног разреда:

Чернозем на лесу, карбонатан, оглејани, заслањени, средње дубок, глиновито иловаст

A_{ca} хоризонт: 0 - 40 цм Браон боје, остаци кореновог система биљака, иловасто глиновито, карбонатан, мрвичасто грашкасте структуре, збијенији, исцветавања соли по површини парцеле и по агрегатима, постепено прелази у



Г_{А_{са}Ц} хоризонт: 40 - 60 цм Светло браон боје, иловастог механичког састава, мрвичасте структуре, карбонатан, растреситији од претходног, у умерено влажном стању, остаци соли по агрегатима, флекуе Фе, Мн, оглејан, јасно прелази у

ЦГ хоризонт: 60 - 75 цм Сивкасто окер боје од процеса оглејавања, у влажном стању, карбонатан, иловаст механички састав, прашкаста структура, флекуе Фе и Мн.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 127, у потесу " Клиса, до канала јарак", катастарска парцела број 1969/1, власник Радосављевић Миливој из Деспотова.

Флувијално ливадско земљиште, карбонатно, плитко оглејано, иловасто - глиновито

А₁ хоризонт: 0 - 40 цм Браон црнкасте боје, иловасто - глиновитог механичког састава, мрвичасто-грашкасте структуре, слабије карбонатан, постепено прелази у

А₁Ц хоризонт: 40 - 75 цм Светлије боје од претходног, иловастог механичког састава, структура мрвичаста, карбонатан, прелази у

ГЦ хоризонт: 75 - 100 цм Окер - сивкасте боје, карбонатан, у влажном стању, оглејано, флекуе Фе и Мн.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 114, у потесу " Атови, до задружне трске на рибаку", катастарска парцела број 2192/21, власник Гавра Ватраљ из Деспотова.

Табеларни преглед земљишта петог проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
27	Јарни пут	@ивић Даница, Деспотово	Флув.лив.зем., плитко оглејано, карбон. иловасто глиновито,	депресија испод Врсаљковог салаша
35	Криваја	Панин Никола, Деспотово	Чернозем на лесу, дубок, карбонатно оглејан, заслањен, иловасто глиновит	депресија уз границу са Силбашом
97	За пескарком	ОЗЗ Деспотово	Рендзина на лесу, карбонатна, плитка, иловаста	гребен са десне стране асфалта за Равно Село
104	Слатина	Јован Грујић, Деспотово	Чернозем на лесу, средње дубок, карбонатно оглејан, заслањен, глиновито - иловаст	испод рибака до необрадивог дела
114	Атови	Гавра Ватраљ, Деспотово	Флув.лив.зем., плитко оглејано, карбон. иловасто глиновито,	шпиц до задружне трске на рибаку
127	Клиса	Радосављевић Миливој, Деспотово	Чернозем на лесу, карбонатно оглејан, средње дубок, заслањен, глиновито - иловаст	нижи део према каналу јарак



3.6. Шести проценбени разред

Земљиште шестог проценбеног разреда карактерише 6. педолошких профила, (4.7 % од укупног броја), налазе се у дугим и широким депресијама лесне терасе комасационог подручја, као и на доминантним, највишим "гредама". Ратарска производња на земљишту 6. проценбеног разреда је повремена, због дуготрајне водолежности, непосредног контакта са јаче алкализованом подземном водом и њеног дуготрајног лежања на површини земљишта, тешког механичког састава, као и плитког солума. Приликом опсервација ових педолошких профила констатована су три педолошка типа са следећим варијететима, односно формом

- Флувијално ливадско земљиште, плитко оглејано, карбонатно, глиновито,
- Ритска црница, карбонатна, јаче заслањена, иловасто глиновита и глиновита са подземном водом,
- Еолски песак, силикатно карбонатни, континентални.

Репрезентативна земљишта шестог проценбеног разреда:

Ритска црница, карбонатна, јаче заслањена, глиновита

A₁ хоризонт: 0 - 20 цм Тамно црнкасте боје, глиновитог механичког састава, сија се под засецима ножа, грашкasto - орашасте структуре, карбонатан, слабије пропусан, збијен, постепено прелази у

GA_{ca}C хоризонт: 20 - 60 цм Светлије боје од претходног, иловасто - глиновитог механичког састава, структура грашкаста, карбонатан, трагови глеја, флеке Фе и Мн, заслањен, прелази у

ЦГ хоризонт: 60 - 105 цм Окер - сивкасте боје, карбонатан, у влажаном стању, иловаст мех.састав, заслањен, оглејано, флеке Фе и Мн.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 126, у потесу " Клиса, ливаде, до канала", катастарска парцела број 1895/4, власник Милан Станић из Деспотова.

Еолски живи песак, силикатно-карбонатни, континентални

Ц хоризонт: 0 - 30 цм Окер жута боја, јаче карбонатан, иловаст механички састав, прашкасте структуре у сувом стању, лес.

30 - 50 цм Песак

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 121, у потесу " Атови, Влаовићев брег", катастарска парцела број 2087/4, власник Ана Гајић из Деспотова.



Табеларни преглед земљишта шестог проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
56	Јегричка бара	Радосављев Стеван, Деспотово	Флувијално ливадско зем., плитко оглејано, карбонатно, глиновито	већа депресија у пљоштари
99	Мала и Велика Бара	Министарство пољопривреде	Ритска црница, карбонатна, јаче заслањена, глиновита	депресија до рибака, десно од пута за Равно Село
110	Слатинска ливада до села	Министарство пољопривреде	Ритска црница, карбонатна, јаче заслањена, глиновита	депресија иза села ка каналу ДТД
116	Ливаде, Дућкова шумица	Борислав Попин, Деспотово	Ритска црница, карбонатна, јаче заслањена, глиновита	ливада, коси се
121	Атови, Влаовићев брег	Ана Гајић, Деспотово	Еолски живи песак, силикатно-карбонатни, континентални	највиши гребен ка Кулпину
126	Клиса, ливаде	Милан Станић, Деспотово	Ритска црница, карбонатна, јаче заслањена, глиновита	попечна дуж до канала Јарак, депресија, стоји вода

3.7. Седми проценбени разред

Земљиште седмог проценбеног разреда карактерише 7. педолошких профила, (5.5 % од укупног броја), налази се у најдубљим депресијама лесне терасе комасационог подручја. Ратарска производња на земљишту 7. проценбеног разреда није могућа због дуготрајне водољности, непосредног контакта са јако алкализованом подземном водом и њеног дуготрајног лежања на површини земљишта, као и јако тешког механичког састава. Овакво земљиште представља природне, аутохтоне површине, са веома слабим саставом ливадских трава, а преовлађујућом барском вегетацијом трске, шаша и рогоза. Опсервирани педолошки профили представљају три педолошка типа земљишта:

- Ритска црница, карбонатна, јако заслањена, иловасто глиновита и глиновита са подземном водом,
- Солончак, содно сулфатни, површински заслањен, охрични,
- Мочварно глејно, амфиглејно, хумозно, карбонатно.

Репрезентативна земљишта седмог проценбеног разреда:



Солончак, содни, површински заслањен, охрични

A_{ca} хоризонт: 0 - 30 цм Тамно сивкасте боје, остаци кореновог система биљака, глиновитог механичког састава, карбонатан, грашкasto - орашасте структуре, збијен, тешко пропустан, јасно уочљив утицај заслањене подземне воде постепено прелази у

A_{ca}ЦГ хоризонт: 30 - 82 цм Мало светлији од претходног, глиновито - иловастог механичког састава, мрвичасто - грашкaste структуре, карбонатан, у умерено влажном стању, оглејан, флекe Фе и Мн нагли прелаз у

ЦГ хоризонт: 82 - 95 цм Сивкасте боје оглејан, рђасте флекe Фе, Мн, јако карбонатан, иловаст механички састав, прашкaste структуре у јако влажаном стању, утицај подземне воде на процес оглејавања.

Овакво земљиште је утврђено, теренско-лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем бр. 87, у потесу " Мала и велика бара, ливада десно од Јегричке ", у власништву ЈВП Воде Војводине.

Ритска црница, карбонатна, јаке заслањена, глиновита

A_{ca} хоризонт: 0 - 70 цм У умерено влажном стању, мрке боје, глинуша, неизражене структуре, лепљиво, влажно, јако слабо дренирано, јаке карбонатно, заслањено, јасно прелази у

A_{ca}Ц хоризонт: 70 - 100 цм @ућкasto смеђе боје, иловасто - глиновитог састава, неизражене структуре, лепљиво, влажно, јако карбонатно, слабо дренирано, заслањено, при дну забарено, пеге и флекe Фе и Мн, постепено прелази у

ГA_{ca}Ц хоризонт: 100 - 110 цм У влажном стању, сивкasto жућкaste боје, лепљиво, јако карбонатно, заслањено, пеге, флекe и мазотине Фе и Мн, сиве флекe глеја, делимично оглејано, јасно прелази у

ГЦ хоризонт: 110 - 120 цм Сивкasto жућкaste, делимично до средње оглејан, влажан, лепљив, преталожени лес, пеге, флекe и мазотине Фе и Мн.

Овакво земљиште је утврђено, теренско - лабораторијски испитано и морфолошки детерминисано педолошким профилем број 49, у потесу " Клиса ", катастарска парцела број 1928/2, власник Панин Симо из Деспотова.

Табеларни преглед земљишта седмог проценбеног разреда

Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
31	Јарни пут	Игић Љубомир, Деспотово	Ритска црница, карбонатна, јако заслањена, иловасто глиновита са подземном водом	јака депресија испод Игићевог салаша



Број пед. проф.	Потес	Власник	Тип, подтип, варијетет, форма и подформа земљишта	Остало
37	Криваја	ЛД "Подмладак", Деспотово (фазанерија)	Ритска црница, карбонатна, јако заслањена, иловасто глиновита подземном водом,	јака депресија поред фазанерије (у Криваји)
43	Криваја	Мојић Катица, Деспотово	Ритска црница, карбонатна, јако заслањена, иловасто глиновита	депресија на крају Криваје
49	Клиса	Панин Симо, Кулпин	Ритска црница, карбонатна, јако заслањена, глиновита	јака депресија код Гајићевих топола
66	За гробљем	Јуришин Миленко, Деспотово	Мочварно глејно, амфиглејно, хумозно, карбонатно.	средишњи део Криваје
87	Мала и Велика Бара	ЈВП Воде Војводине	Солончак содни, површински заслањен, охрични	шпиц десно од Јегричке до канала ДТД, не обрађује се
108	Слатина	Министарство пољопривреде	Солончак содни, површински заслањен, охрични	друга дуж испод великог рибњака, депресија по средици дужи

3.8. Неплодне површине (НП)

Подкомисија за комасациону процену земљишта, полазећи од чињенице, да посебне површине, за које се сигурно зна да ће остати у комасационом подручју и неће мењати своје место, односно трасу, предлаже да се оне означе као неплодне површине (НП), које ће бити без вредности. Ту спадају: асфалтни путеви кроз комасационо подручје (за Пивнице, Силбаш, Равно Село, Савино Село), насути пут (Новосадски друм), канал ДТД са секундарном и терцијалном мрежом канала за одводњавање и наводњавање, депонија смећа, стара железничка пруга, Јамура, рибњаци, ископи земљишта за циглу, јендеци, као и друге сличне површине које се у току рада буду евидентирале на комасационом подручју.

4. Утврђивање међусобних односа проценбених разреда

Међусобни односи проценбених разреда утврђују се на основу просечних приноса (који су одраз бонитета), прометних вредности земљишта и међусобним упоређивањем површина за замену.

Опсервацијом 128. педолошких профила на комасационом подручју укупно је прикупљено 1024 независних статистичких података о приносима најзаступљенијих ратарских култура (пшеница, кукуруз, шећерна репа, соја, кромпир, лик, купус и паприка) и прометној вредности земљишта комасационог подручја, по 1 јутру, а што је у статистичкој обради исказано по 1 хектару.

Обрадом статистичких података у оквиру сваког проценбеног разреда и за сваку културу и прометну вредност земљишта (и свођењем до средњих вредности), а касније у



току обраде података стављањем у однос према првом проценбеном разреду, добијена је скала приноса и прометне вредности земљишта.

Скала међусобних односа проценбених разреда

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	1.0000	0.9600	0.8800	0.7900	0.7300	0.2800	0.1500
1.	1.0000	1.0417	1.1364	1.2658	1.3698	3.5714	6.6667
2.	0.9600	1.0000	1.0909	1.2152	1.3151	3.4286	6.4000
3.	0.8800	0.9167	1.0000	1.1139	1.2055	3.1428	5.8667
4.	0.7900	0.8229	0.8977	1.0000	1.0822	2.8214	5.2667
5.	0.7300	0.7604	0.8295	0.9240	1.0000	2.6071	4.8667
6.	0.2800	0.2917	0.3182	0.3544	0.3836	1.0000	1.8667
7.	0.1500	0.1562	0.1704	0.1899	0.2055	0.5357	1.0000

Из наведене табеле може се видети да 1.00.00 ха. земљишта 1. проценбеног разреда одговара 1.0417 ха. 2. проценбеног разреда итд.

Вредност земљишта се израчунава по формули:

$$V = p \cdot v$$

где је:
V - вредност земљишта у проценбеним јединицама
p - површина земљишта унета у комасацију
v - вредносни коефицијент

Пример: Н.Н. учесник у комасацији уноси у комасациону масу:

1. разреда 1.00.00 ха
2. разреда 0.50.00 ха
3. разреда 0.75.00 ха

Вредност земљишта у вредносним јединицама износи:

1.00.00 ц 1.00	10 000 јединица
0.50.00 ц 0.96	4 800 јединица
<u>0.75.00 ц 0.88</u>	<u>6 600 јединица</u>
2.25.00 ха	21 400 јединица

Ту исту вредност од 21.400 јединица умањену за проценат одбитка за заједничке потребе (путеви, канали и др.) учесник добија у новом стању.

Прва фаза комасационе процене земљишта обављена је од 12. 07 .2011. године до 29. 07. 2011. године.



Оријентациону процену земљишта прегледао је инспектор Сектора за стручни и управни надзор Републичког геодетског завода Матејић Ненад, дипл. инж. пољ. у периоду од 25 - 27. 07. 2011. године.

Друга фаза комасационе процене земљишта (детаљна процена) започета је након усвајања Записника о комасационој процени земљишта (I фаза - оријентациона процена) на комасационом подручју ко. Деспотово од стране Комисије за спровођење поступка комасације у Општини Бачка Паланка - ко. Деспотово.

Прилози:

- Морфолошки описи репрезентативних угледних земљишта проценбених разреда.
- Решење о образовању Подкомисије за комасациону процену земљишта на комасационом подручју ко. Деспотово.
- Подаци Општинске управе Бачка Паланка, Одељења за привреду
- Подаци Министарства финансија, пореске управе регионалног центра Нови Сад, филијале Бачка Паланка



ДЕТАЉНА ПРОЦЕНА ЗЕМЉИШТА

Комисија за спровођење комасације у К.о Деспотово, општина Бачка Паланка (у даљем тексту: Комисија), на својој седници одржаној дана 26. 04. 2011. године, доноси решење број: II - 461 - 1/2011 - 7, о образовању Подкомисије за комасациону процену земљишта у комасационом подручју К.о Деспотово, (у даљем тексту Подкомисија), а на седници одржаној 12.07.2011. године и решење о измени и допуни горе поменутог решења.

Подкомисија је радове на детаљној процени процени земљишта у комасационом подручју ко. Деспотово извршила у периоду од 17. 10. 2011. године до 25. 11. 2011. године.

У току рада на детаљној процени земљишта на комасационом подручју је, осим педолошких профила описаних у Записнику о комасационој процени земљишта - прва фаза - оријентациона процена на комасационом подручју ко. Деспотово, отворено и анализирано по истим критеријумима, 12 педолошких профила, 14 полупрофила и 3 прикопка (њихови морфолошки описи су дати у овом Записнику као прилог 1.), од којих су:

1. за први проценбени разред - 1 педолошки полупрофил у потесу "Штрковац" (бр. 149)

2. за други проценбени разред - 5 педолошких профила:

- педолошки профил број 129 у потесу "Штрковац"
- педолошки профил број 130 у потесу "Мала и велика бара"
- педолошки профил број 131 у потесу "За пескарком"
- педолошки профил број 151 у потесу "Слатински брег"
- педолошки профил број 152 у потесу "Слатински брег"

- 3 педолошка полупрофила:

- педолошки полупрофил број 143 у потесу "Јарни пут"
- педолошки полупрофил број 155 у потесу "Штрковац"
- педолошки полупрофил број 156 у потесу "Штрковац"

- 2 педолошка прикопка:

- педолошки прикопак број 145 у потесу "Јарни пут"
- педолошки прикопак број 146 у потесу "Јарни пут"

3. за трећи проценбени разред - 2 педолошка профила:

- педолошки профил број 132 у потесу "Атови"
- педолошки профил број 144 у потесу "Јарни пут"

- 6 педолошких полупрофила:



- педолошки полупрофил број 137 у потесу "Атови"
- педолошки полупрофил број 138 у потесу "Атови"
- педолошки полупрофил број 139 у потесу "Код немачких силоса"

- педолошки полупрофил број 147 у потесу "Клиса"
- педолошки полупрофил број 148 у потесу "Штрковац"
- педолошки полупрофил број 154 у потесу "Криваја"

4. за четврти проценбени разред - 3 педолошка профила:

- педолошки профил број 133 у потесу "За пескарком"
- педолошки профил број 134 у потесу "За пескарком"
- педолошки профил број 153 у потесу "Мала бара"

- 3 педолошка полупрофила:

- педолошки полупрофил број 140 у потесу "Клиса"
- педолошки полупрофил број 141 у потесу "Црњаков рит"
- педолошки полупрофил број 150 у потесу "Клиса"

- 1 педолошки прикопак у потесу "Код економије" (број 157)

5. за пети проценбени разред - 2 педолошка профила:

- педолошки профил број 135 у потесу "За пескарком"
- педолошки профил број 136 у потесу "Црњаков рит"

- 1 педолошки полупрофил у потесу "Влаовићев брег" (број 142)

У детаљној процени сва земљишта су сврстана у одређене проценбене разреде, како је дефинисано Записником о комасационој процени земљишта на комасационом подручју ко. Деспотово (прва фаза - оријентациона процена), и приказана на кашираним скицама (радним оригиналима) $P = 1 : 2500$, односно на прегледном плану старог стања комасационе процене $P=1:5000$, а који се излаже се на јавни увид у законском року од 15 дана, на који учесници у комасацији могу ставити евентуалне приговоре на комасациону процену земљишта (проценбене разреде).

Детаљна процена земљишта је прегледана од стране инспектора ССУН-а РГЗ-а Матејић Ненада, дипл. инж. пољ., при чему је сачињен Записник о стручном надзору и прегледу детаљне процене земљишта комасационог подручја ко. Деспотово, општина Бачка Паланка, 03 број 952-1/2011-17, од 25. 11. 2011 године (у прилогу)

Прилози:

- Морфолошки описи педолошких профила, полупрофила и прикопака (бр. 129 - 157)



- Записник о стручном надзору и прегледу детаљне процене земљишта комасационог подручја ко. Деспотово, општина Бачка Паланка

ЧЛАНОВИ ПОДКОМИСИЈЕ ЗА КОМАСАЦИОНУ ПРОЦЕНУ ЗЕМЉИШТА
НА КОМАСАЦИОНОМ ПОДРУЧЈУ КО. ДЕСПОТОВО

Председник Поткомисије: _____
Дипл. инж. Томић Маја

Заменик председника: _____
Поткомисије Дипл. инж. Мијатовић Ђорђе

Члан: _____
Ајдук Милош

Заменик члана: _____
Григоријевић Радомир

Члан: _____
Суваچار Радомир

Заменик члана: _____
Гргар Јоца

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Инспектор ССУН-а РГЗ: _____
Матејић Ненад, дипл. инж. пољ.

Шеф одсека, ССУН-а РГЗ: _____
Дипл. инж. Оливер Јанковић



У Деспотову, децембар 2011. године